



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 199/2016

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU 8 APARTAMENTE/IMOBIL" strada Viilor, F.N., Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 30 MAI 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat înregistrat cu nr. 338/2016;
- Raportul de specialitate, nr. 30415/2016, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism-Serviciul Dezvoltare Urbană, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU 8 APARTAMENTE/IMOBIL" strada Viilor, F.N., Baia Mare conform proiect 12 din 2015 elaborat de S.C. M.G.H. S.R.L.- arh. urb.Stoia Horea, inițiator, Simf Maria;
- Solicitarea numitei Simf Maria, înregistrată cu nr. 30415/10.11.2015;

Având în vedere :

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 01.10.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 22276/24.08.2015;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 148/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art.36 alin. 2 lit.c, alin. 5 lit. c, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȘE COLECTIVE MICI CU 8 APARTAMENTE/IMOBIL" strada Viilor, F.N., Baia Mare conform proiect 12 din 2015 elaborat de S.C. M.G.H. S.R.L. - arh. urb. Stoia Horea, inișiator, Simf Maria.
- Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răsponde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.
- Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 de luni de la data adoptării prezentei hotărâri.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Institușia Prefectului Judeșului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin Viceprimar desemnat;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcșia Generală Dezvoltare Publică;
 - Doamna Simf Maria - Baia Mare, strada Victoriei, nr. 2C/2;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Cozoplean Ciprian
Președinte de ședinșă

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	22
Prezenși	20
Pentru	17
Impotrivă	1
Abșineri	2